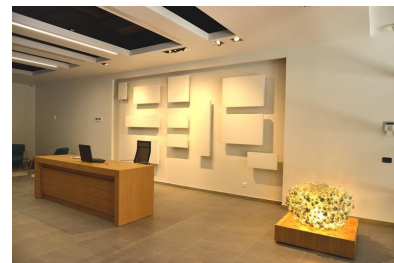


Aviatiei

Inchiriere Birouri

CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Aviatiei
- ▶ **Suprafata utila:** 154 mp
- ▶ **Etaj:** Parter
- ▶ **Regim de inaltime:** S+P+5E



Desfasurare

Parter: 154 mp

Terasa: 50 mp

Mentenananta: 4,5 E/mp/luna + TVA

DESCRIERE

Imobilul este situat in zona de nord a orasului la cativa metri distanta de Parcul Herastrau si 6 minute de mers pe jos de metrou Aurel Vlaicu. Pozitia sa ofera acces facil catre DN1, zona Baneasa, aeroport cat si catre centru.

Facilitati:

- camera servere

- lift Schindler 11 persoane
- incalzire/racire HVAC
- sistem de compensare automata a energiei reactive
- sistem automat de management a instalatiilor in caz de incendiu
- centrale pentru aport de aer proaspat cu recuperare de caldura
- amenajari moderne
- paza, receptie
- generator
- 2 locuri de parcare in sistem Klaus/ 80€/loc/luna+TVA
- sala de sedinte la parter

15,50 EUR mp + TVA

0,01 ETHEREUM mp + TVA