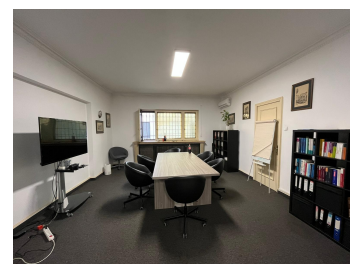
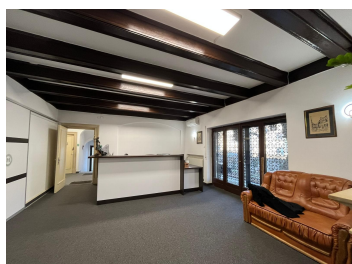


Cotroceni

Vanzare Apartament

CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Cotroceni
- ▶ **Suprafata utila:** 228 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 240 mp
- ▶ **Nr. camere:** 7
- ▶ **Nr. bai:** 2
- ▶ **Etaj:** D+P
- ▶ **Balcoane:** 2



DESCRIERE

Cartierul Cotroceni este o zona selecta, unde la inceputul secolului XX si-au construit resedinte intelectuali, profesori, medici si artisti, atrasi de proximitatea fata de Palatul Cotroceni. Arhitectura caselor din aceasta zona reflecta diverse stiluri, de la neoromanesc la art nouveau,

Vila are o pozitie exceptionala fiind amplasat in zona Arenelor BNR si a fost construita in anul 1940 in stil arhitectural brancovenesc.

Facilitati:

Parter: 5 camere, 2 grupuri sanitare, bucatarie si 2 terase

Demisol: 2 camere de 16 mp.

Apartamentul dispune de finisaje de calitate:

parchet, usi si tamplarie din stejar masiv;

marmura, granit;

sistem supraveghere interior si exterior;

aer conditionat;

centrala termica

intrare separata;

Suprafata: 228 mp

Suprafata utila parter: 172 mp

Terase: 40 mp

Demisol: 32 mp

Cota indiviza parti comune: 44.7%

Teren in proprietate: 120 mp

Teren curte in folosinta: 120 mp

450.000 EUR

4,88 BITCOIN