

Piata Rosetti

Casa de Vanzare

CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Piata Rosetti
- ▶ **Suprafata construita:** 1627.67 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 1680.21 mp
- ▶ **Regim de inaltime:** D+P+1+M



Desfasurare

FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Alte dotari:** Sistem de Alarma, Centrala Termica, Faianta, Gresie, Parchet

DESCRIERE

Proprietatea oferita spre vanzare este situata ultracentral, in apropiere de Piata Rosetti, Teatrul National, Piata Universitatii, Centrul istoric. Construit la sfarsitul sec. XIX de catre arhitectul Leonida Negrescu, palatul Negropontes a fost recent renovat si readus la starea sa initiala.

George Ulise Negropontes a fost un mare latifundiar, industrias si comerciant roman de origine greaca, care s-a facut remarcat dupa Primul Razboi Mondial prin sprijinul oferit pentru constructia Mausoleului de la Marasesti.

Leonida Negrescu, arhitect de origine evreiasca, a desfasurat o activitate intensa nu doar in serviciul public, cat si in cel privat, fiind un tributar al stilului academist beaux-arts.

Printre proiectele emblematice ale capitalei se numara Jockey Club, Arenele Romane si Parcul Carol I, extinderea Ateneului Roman, a Casei Filipescu-Cesianu si a casei Take Ionescu, Hotel Splendid si Academia Comerciala si Templul Coral.

Cladirea este inchiriata pentru urmatoorii 2.6 ani catre o institutie de invatamant.

Descriere:

Structura din beton

Caramida

Pereti lavabili

Marmura

Plansee beton armat;

Parchet;

Gresie;

Granit;

Internet;

Parcare sistematizata;

Spoturi;

Senzor de incendiu;

Sistem de alarma;

Generator electric;

4.500.000 EUR

59,12 BITCOIN

2.718,18 ETHEREUM