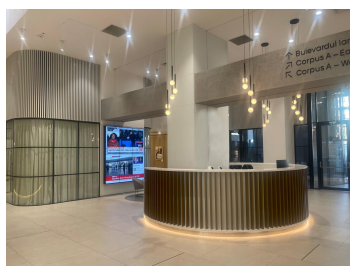


Calea Dorobantilor

Inchiriere Birouri

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Calea Dorobantilor
- ▶ **Suprafata utila:** 1350 mp
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 40
- ▶ **Regim de inaltime:** 2S+P+M+7 E



### Desfasurare

Suprafete disponibile:

Cladirea A:

Etaj: 1.000 mp

Etaj 3: 350 mp

Mentenananta 4,1 €/mp/luna+TVA

### DESCRIERE

Spatiu de birouri de inchiriat Bucuresti situat in zona ultracentrala la cateva minute de Calea Dorobanti, Piata Victoriei si de Bulevardul Aviatorilor.

Facilitati:

- sistem climatizare HVAC (4 tevi)
- sistem de control acces
- fibra optica, cablare IT
- detectoare de fum/calduara

- tavan suspendat cu corpuri de iluminat incorporate
- podea suprainaltata
- mocheta
- sistem de management al cladirii
- cafenea/restaurant
- locuri de parcare

Locuri de parcare : 1/100mp ( 100 Euro/loc/luna + TVA)

Accesul catre cladire este facil din toate punctele de interes ale Bucurestiului.

**20 EUR mp + TVA**

**0,01 ETHEREUM mp + TVA**