

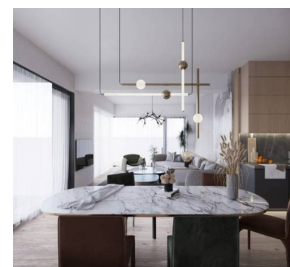
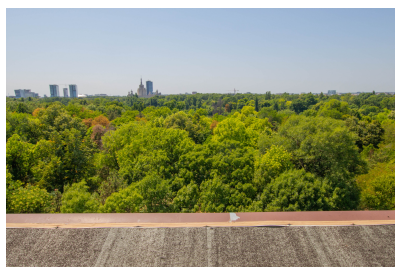
Nordului

Vanzare Apartament

4 camere

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Nordului
- ▶ **Suprafata utila:** 159.91 mp
- ▶ **Suprafata construita:** 187.66 mp
- ▶ **Nr. Dormitoare:** 3
- ▶ **Nr. camere:** 4
- ▶ **Nr. bai:** 3
- ▶ **Etaj:** 1, 2,3,4
- ▶ **An constructie:** 2026
- ▶ **Regim de inaltime:** 3S+P+6E
- ▶ **Nr. balcoane:** 1



### Desfasurare

Apartament 4 camere decomandat,  
partitionat astfel:

Dormitor: 19.57 m<sup>2</sup>

Dormitor matrimonial: 25.64 m<sup>2</sup>

Baie: 4.00 m<sup>2</sup>

Baie matrimoniala: 10.76 m<sup>2</sup>

Grup sanitar: 2.34 m<sup>2</sup>

Depozitare: 2.51 m<sup>2</sup>

Bucatarie: 14.42 m<sup>2</sup>

Spalatorie: 2.70 m<sup>2</sup>

Living room: 42.49 m<sup>2</sup>

Dormitor: 16.67 m<sup>2</sup>

Baie: 4.59 m<sup>2</sup>

Hol: 14.22 m<sup>2</sup>

## DESCRIERE

Apartamentele oferite spre vanzare sunt parte a unui frumos complex rezidential situat intr-una dintre cele mai exclusiviste zone din Capitala, in Soseaua Nordului cu vedere directa spre Parcul Herastrau.

Vecinatati: restaurante foarte cunoscute, cafenele elegante, parcuri, Herastrau si Bordei, Palatul Primaverii - Casa Ceausescu, Muzeul de Artă Recentă, sedii de ambasade.

Proiectul este destinat celor care își doresc o locuință într-o zonă liniștită și verde, dar fără a renunța la conectivitatea urbană și la luxul modern. Parcul Herastrau, la doar câțiva pași distanță, oferă nenumărate opțiuni de recreere.

Stadiu actual este de structura și are ca termen de finalizare sfârșitul anului 2026.

Cele 3 imobile sunt dispuse pe 3S+P+6E și au 367 locuri parcare fiind prevăzute mai multe tipuri de apartamente de 4 camere și apartamente tip duplex / penthouse.