

## Calea Victoriei

## Spatiu Comercial

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Calea Victoriei
- ▶ **Suprafata utila:** 225.35 mp
- ▶ **Suprafata construita:** 254.32 mp
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 4
- ▶ **Etaj:** p



### DESCRIERE

Spatiu comercial de vanzare este situat in zona Calea Victoriei, pe cea mai ravnita si recunoscuta artera comerciala a Bucurestiului, fiind singurul spatiu disponibil in imobil nou construit.

Datorita expunerii deosebite, a traficului intens atat auto cat mai ales pietonal, dar si a terasei mari si frumoase, spatiul este pretabil pentru orice activitate comerciala, inclusiv HORECA.

Suprafata utila: 225.35 mp

Suprafata construita: 254.32 mp

Suprafata terasa: 76.65 mp

Spatiu se afla la parter, avand o deschidere generoasa si o terasa

Spatiu are 2 usi de acces;

Grupuri sanitare;

4 locuri parcare incluse in pret.