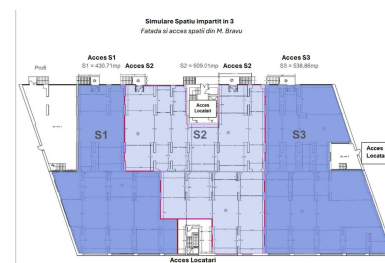
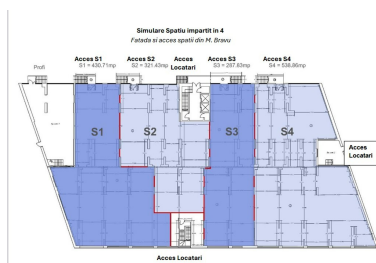
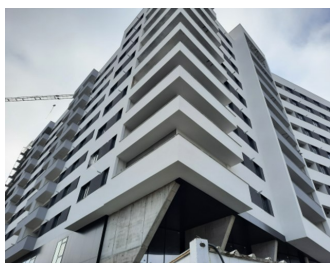


## Mihai Bravu

## Spatiu Comercial

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Mihai Bravu
- ▶ **Suprafata utila:** 1570 mp
- ▶ **Suprafata construita:** 1806 mp
- ▶ **Etaj:** P
- ▶ **Vitrina:** 100



### DESCRIERE

Spatiu comercial oferit spre vanzare este situat in apropierea intersectiei Mihai Bravu cu Calea Vitan exact in fata statiei de metrou Mihai Bravu si a trecerii de pietoni dintre cele 2 statii de tramvai.

Spatiu se afla la parter, avand o deschidere de 100 m.

Se poate diviza in 3-4 spatii mai mici cu suprafete intre 300 si 540 mp.

Facilitati:

- climatizare HVAC;
- pardoseala epoxidica;
- grupuri sanitare;
- sistem iluminat ambiental decorativ;
- linii proiectoare etc;
- sistem alarma;
- supraveghere video;
- instalatii sistem audio;
- hidranti si sistem stingere;
- autorizatie ISU;
- vitrina 100 m;
- H sub grinda 4.70 m;
- trifazic 380 V;
- putere instalata 310 kVA;

Spatiul este gol.

3.100.000 EUR + TVA

33,48 BITCOIN + TVA

970,04 ETHEREUM + TVA

REGATTA® - Leader of Romanian Real Estate Brands  
Telefon: 021.232.90.12, 021.232.90.88 /// E-mail: office@regatta.ro

\*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.