

Soseaua De Centura

CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Soseaua De Centura
- ▶ **Suprafata Teren:** 24889 mp
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** Da
- ▶ **An constructie:** 2007



Desfasurare

CLADIRI (depozite si cladiri de birouri):

Teren: 24.889 mp

C1- CLADIRE DE BIROURI: S + P + 4 E +
Etaj tehnic

Suprafata desfasurata: 2.596 mp

CLADIRE DE BIROURI C2-: S+P+2E-3R

Suprafata desfasurata: 1.355 mp

C3 – SPATII INDUSTRIALE – Parter

Suprafata desfasurata: 5.099 mp

C4 – SPATII INDUSTRIALE – P + 1E
(partial)

Suprafata desfasurata: 8.269 mp

DESCRIERE

Imobilul este situat in partea de nord a Bucurestiului avand acces facil din DN1A si de pe strada Odai si, ca mijloc de transport public, este disponibila linia de autobuz 460.

DESCRIERE-CARACTERISTICI- DEPOZITE:

structura si elementele de beton izolante cu partitionare din gips carton;
structur? metalic? cu închideri exterioare din panouri din tabl? în form? ?i cu miez izolant poliuretanic expandat;
9 m în?ime de depozitare;
sistem de rafturi op?ional;
luminatoare prev?zute cu trape antifoc;
usi electrice sectionale 3.50 x 4m;
rampe de înc?rcare/desc?rcare;
u?i de acces pietonale;
sistem de înc?lzire;
pardoseal? industrial? cu cuar?;
acces camioane grele.

DESCRIERE- CARACTERISTICI- BIROURI:

cl?dire de birouri clas? A
Recep?ie;
Lift;
Spa?ii mari cu lumin? natural?;
Sistem de prevenire a incendiilor cu detectoare de fum si hidranti;
U?a de acces pietonal?;
Sistem de înc?lzire;
Locuri de parcare;
Supraveghere video;
Sistem de alarm?;
Sistem de prevenire a incendiilor;
Înc?lzire central? proprie;
Aer condi?ionat;
PC ?i re?ea de telefonie;

12.500.000 EUR + TVA

162,76 BITCOIN + TVA

7.460,42 ETHEREUM + TVA