

Balotesti

Casa de Vanzare

5 camere

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Balotesti
- ▶ **Suprafata utila:** 154 mp
- ▶ **Suprafata construita:** 189 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 569 mp
- ▶ **Nr. Dormitoare:** 4
- ▶ **Nr. camere:** 5
- ▶ **Nr. bai:** 3
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 3
- ▶ **An constructie:** 2023
- ▶ **Regim de inaltime:** P+M
- ▶ **Balcoane:** 1



### FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Mobilat:** Mobilat, Utilat

### DESCRIERE

Vila deosebita in Balotesti, in cartierul Dumbrava Vlasiei, in apropierea Bucurestiului si cu acces facil catre el.

Aceasta proprietate cocheta se bucura de o pozitie spectaculoasa, fiind delicat imbinata cu natura prin lipirea de padure, oferind un cadru perfect pentru relaxare si refacere.

La parterul acestei case veti descoperi un living generos, amenajat cu atentie pana in cel mai mic detaliu, ce se contopeste armonios cu o bucatarie spatioasa si o zona de dining generoasa. Cu 3 dormitoare si 2 bai la parter, aceasta casa este ideala pentru o familie care cauta confort si intimitate.

Mansarda adauga o nota de versatilitate, oferind un birou ce poate fi transformat cu usurinta intr-un dormitor suplimentar, alaturi de o baie adiacenta.

Cu un design interior exceptionala, aceasta casa reprezinta echilibrul perfect intre functionalitate si estetica, oferind un ambient calduros si primitor in fiecare coltisor.

Experimentati confortul suprem intr-o locuinta ce emana rafinament si bun gust.

430.000 EUR

6,47 BITCOIN

177,27 ETHEREUM