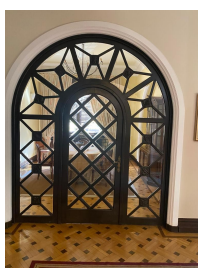


Gradina Icoanei

CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Gradina Icoanei
- ▶ **Suprafata utila:** 422 mp
- ▶ **Suprafata construita:** 506 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 358 mp
- ▶ **Nr. Dormitoare:** 5
- ▶ **Nr. camere:** 6
- ▶ **Regim de inaltime:** S+P+1E+M

Casa de Inchiriat



FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Alte dotari:** Parcare, AC, Centrala Termica, Gresie, Parchet, Garaj, Geamuri Termopan, Faianta

DESCRIERE

Vila este situata in cadrul Parcelarii Ioanid, la circa 5 minute distanta fata de Piata Romana, bucurandu-se de acces facil catre parcul Ioanid si toate functiunile urbane din proximitatea acesteia ce ii asigura o mobilitate si flexibilitate urbana deosebita.

Suprafata construita: 506 mp

Suprafata utila: 422 mp

Suprafata teren: 358 mp

Deschidere la strada: 18 m

Vila este dispusa: Subsol (74 mp) + Parter (116 mp)+ Etaj (105 mp)+ Mansarda (105 mp)

Terasa: etaj 1 (11 mp) + Mansarda(11 mp)

Garaj acoperit: 25 mp

Finisaje/ amenajari:

Design clasic cu spatii generoase cu o planificare spatiala minutioasa

Vila este renovata in proportie de 100%, fiind pastrate o parte din finisajele originale ale casei carora li se alatura finisaje moderne extrem de bine realizate.

Tamplarie originala din lemn reabilitata impreuna cu rulourile din lemn;

Sistem de climatizare si incalzire sustinute de instalatii si centrala de foarte buna calitate

Gradina cu sistem irigatii si de iluminat realizat;

Descriere proprietate:

Garaj exterior acoperit

Gradina amenajata

Zona SPA

Sala fitness

Inaltime libera 4,5 m

Dormitor matrimonial etaj

Intrari separate

4 dormitoare oaspeti

Dressinguri matrimoniale;

Finisaje originale de foarte buna calitate

7.000 EUR

0,08 BITCOIN

2,23 ETHEREUM