

Piata Charles de Gaulle

Vanzare Birouri

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Piata Charles de Gaulle
- ▶ **Suprafata utila:** 759.27 mp
- ▶ **An constructie:** 2005
- ▶ **Regim de inaltime:** S+P+4E



### FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Alte dotari:** AC, Lift, Centrala Termica, Geamuri Termopan, Faianta, Gresie

### DESCRIERE

Imobilul este situat langa Piata Charles de Gaulle, la cateva minute distanta de Parcul Herastrau.

Locatia ofera acces facil catre toate mijloacele de transport in comun cat si catre toate zonele de interes ale capitalei.

Suprafata utila totala: 759,27 mp + 152,68 mp terasa

Subsol: 140 mp

Parter: 110 mp

Etaj 1: 137 mp + 27,16 mp terasa

Etaj 2: 137 mp + 27,16 mp terasa

Etaj 3: 137 mp + 27,16 mp terasa

Etaj 4: 102,5 mp + 35,6 mp terasa

Mansarda: 97mp + 35,6 mp terasa

Facilitati:

- constructie 2005
- climatizare
- centrala termica /nivel
- aer conditionat
- lift
- receptie

Imobilul genereaza app 7.500 Euro/luna la inchiriere 100% (acualmente are disponibil 1 etaj)

3.300.000 EUR + TVA

42,93 BITCOIN + TVA

1.887,58 ETHEREUM + TVA