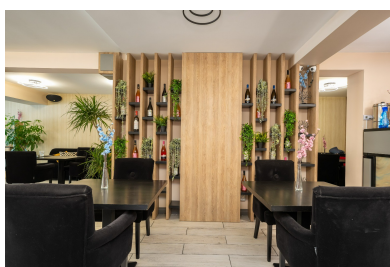


## Metalurgiei

## Inchiriere Spatii Comerciale

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Metalurgiei
- ▶ **Suprafata construita:** 250 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 1700 mp
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 5



### DESCRIERE

Restaurantul oferit spre inchiriere are o locatie foarte buna, in cadrul unui ansamblu rezidential nou construit si intr-o zona cu populatie numeroasa. Zona a cunoscut o dezvoltare accentuata odata cu imbunatatirea infrastructurii, prin extinderea magistralei M2 catre Berceni si largirea soselei Berceni, a strazilor Turnu Magurele si Luica cu inca o banda, pe fiecare sens de circulatie.

Alte doua pasaje rutiere gigant anuntate in zona Metalurgiei, Turnul Magurele ?i Aparatorii Patriei, vor lega inelul median dintre Soseaua Giurgiului si Targul Vitan si fluidiza traficul.

Ansamblul rezidential amplasat in sectorul 4 al capitalei, reprezinta unul dintre cele mai inovative proiecte imobiliare din Romania, cu energie regenerabila asigurata prin panourile solare de pe acoperisurile cladirilor si finisaje care sporesc eficienta termica.

Suprafata construita: 250 mp

Capacitate: 150 locuri

Teren proprietate: 1700 mp

Parcare: 5 locuri

Piscina: 317 mp

5.000 EUR

0,06 BITCOIN

1,61 ETHEREUM