

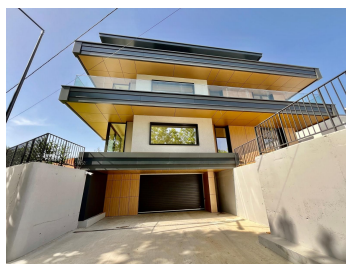
Pipera

Casa de Vanzare

5 camere

CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Pipera
- ▶ **Suprafata utila:** 279.38 mp
- ▶ **Suprafata construita:** 365.79 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 315 mp
- ▶ **Suprafata Gradina:** 315 mp
- ▶ **Nr. Dormitoare:** 4
- ▶ **Nr. camere:** 5
- ▶ **Nr. bai:** 4
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 2
- ▶ **An constructie:** 2024
- ▶ **Regim de inaltime:** S+P+2E
- ▶ **Balcoane:** 5



FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Mobilat:** Partial Mobilat, Se poate Mobila
- ▶ **Alte dotari:** Piscina, Parcare, Supraveghere Video, Geamuri Termopan, Faianta, Gresie, Parchet, Garaj, Sistem de irigatie, Incalzire Pardoseala, Sauna, Spalatorie, Camere Depozitare, AC, sistem smarthome, panouri fotovoltaice, pompa de caldura

DESCRIERE

Daca sunteti in cautarea unei locuinte de vis, va recomandam sa va indreptati atentia spre aceasta vila superba din Pipera. Este o proprietate unica, care va ofera tot confortul si luxul de care aveti nevoie.

Vila are o suprafata utila de ~300 mp, distribuiti pe 3 niveluri, si este dotata optional cu piscina, panouri fotovoltaice si pompa de caldura, care va asigura un consum redus de energie si o temperatura optima in orice anotimp.

De asemenea, dispune de parcare subterana pentru 2 masini, astfel incat sa nu va faceti griji pentru siguranta autovehiculelor.

Conceptul arhitectural al vilei este deosebit, cu spatii inteligente impartite si luminoase, care va ofera o atmosfera placuta si relaxanta.

Finisajele sunt de lux, cu materiale de calitate superioara si design modern.

Grardinile sunt amenajate cu gust si stil, ideale pentru a va bucura de natura si de aer curat. Nu ratati aceasta oportunitate unica de a va cumpara vila visurilor voastre!

Ocazie! Propunem spre achizitie o vila frumoasa dintr-un complex de vile noi, finalizate.

Puncte forte:

- proiect Premium
- parcare subsol
- tamplarie Aluminiu Premium
- fa?ada placat? Kinkler germania

- pompa de caldura ?i înc?lzire pardoseala.
- panouri fotovoltaice
- piscina exterioara proprie

Se vinde la cheie , bucatarie mobilata complet , dressinguri , lux Italia

Subsol mare cu doua locuri de parcare cu spatiu de depozitare ?i spalatorie

1.190.000 EUR + TVA

12,86 BITCOIN + TVA

379,88 ETHEREUM + TVA