

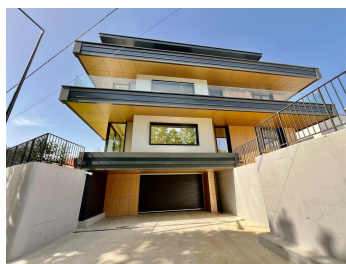
Pipera

Casa de Vanzare

5 camere

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Pipera
- ▶ **Suprafata utila:** 279.38 mp
- ▶ **Suprafata construita:** 365.79 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 315 mp
- ▶ **Suprafata Gradina:** 315 mp
- ▶ **Nr. Dormitoare:** 4
- ▶ **Nr. camere:** 5
- ▶ **Nr. bai:** 4
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 2
- ▶ **An constructie:** 2024
- ▶ **Regim de inaltime:** S+P+2E
- ▶ **Balcoane:** 5



### FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Alte dotari:** Piscina, Parcare, Supraveghere Video, Geamuri Termopan, Faianta, Gresie, Parchet, Garaj, Sistem de irigatie, Incalzire Pardoseala

### DESCRIERE

Daca sunteti in cautarea unei locuinte de vis, va recomandam sa va indreptati atentia spre aceasta vila superba din Pipera. Este o proprietate unica, care va ofera tot confortul si luxul de care aveti nevoie. Vila are o suprafata utila de ~300 mp, distribuiti pe 3 nivele, si este dotata optional cu piscina, panouri fotovoltaice si pompa de caldura, care va asigura un consum redus de energie si o temperatura optima in orice anotimp. De asemenea, dispune de parcare subterana pentru 2 masini, astfel incat sa nu va faceti griji pentru siguranta autovehiculelor. Conceptul arhitectural al vilei este deosebit, cu spatii inteligent impartite si luminoase, care va ofera o atmosfera placuta si relaxanta. Finisajele sunt de lux, cu materiale de calitate superioara si design modern. Gradinile sunt amenajate cu gust si stil, ideale pentru a va bucura de natura si de aer curat. Nu ratati aceasta oportunitate unica de a va cumpara vila visurilor voastre! Ocazie! Propunem spre achizitie o vila frumoasa dintr-un complex de vile noi, finalizate.

Puncte forte:

- proiect Premium
- parcare subsol
- tamplarie Aluminiu Premium
- fa?ada placat? Kinkler germania
- pompa de caldura ?i înc?lzire pardoseala.
- panouri fotovoltaice
- piscina proprie -optional

Se vinde la cheie ,bucatarie mobilata complet , dressinguri , lux Italia  
Subsol mare cu doua locuri de parcare ?i spalatorie cu spatiu de depozitare  
Contactati-ne acum si stabiliti o vizionare!

990.000 EUR + TVA

17,16 BITCOIN + TVA

311,24 ETHEREUM + TVA