

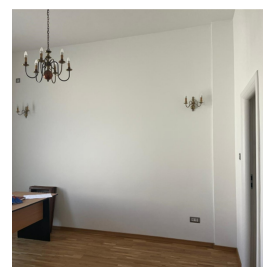
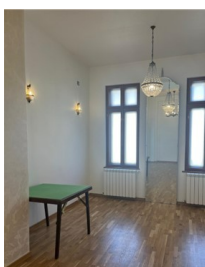
Armeneasca

Casa de Vanzare

4 camere

CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Armeneasca
- ▶ **Suprafata utila:** 120 mp
- ▶ **Nr. camere:** 4
- ▶ **Nr. bai:** 2
- ▶ **Regim de inaltime:** D+P+M
- ▶ **Balcoane:** 1



DESCRIERE

Aceasta casa absolut speciala este situata intr-o zona cu valoare istorica si culturala a Bucurestiului. Proprietatea beneficiaza datorita locatiei de acces facil catre toate punctele de interes ale orasului si in special catre tot ce este de interes in zona de centru: Piata Universitatii, Centrul Vechi, restaurant, cafenele, Teatrul National, metrou.

Imobilul este dispus astfel:

Subsol / Pivnita - 8.2 mp

Parter / 3 camere, bucatarie, baie, hol, vestibul - 58.5 mp

Mansarda / Open space, baie - 48.5 mp si terasa - 7 mp

Construita la inceputul secolului trecut si total renovata de curand, casa are o arhitectura romantica; la interior dispune de o suprafata utila de aprox. 120 mp, compartimentata in subsol (adapost anti-atomic), parter si mansarda si, de o frumoasa terasa de 7 de mp. Situata in centrului istoric al Bucurestiului, intre Armeneasca si Piata Rosetti.

Cladirea **NU** este incadrata in risc seismic.

320.000 EUR

5,61 BITCOIN

101,78 ETHEREUM