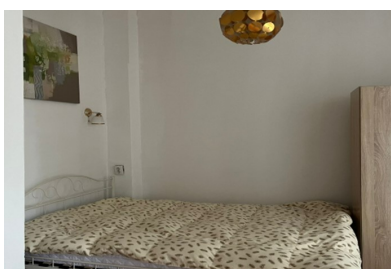


Piata Rosetti

Casa de Vanzare

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Piata Rosetti
- ▶ **Suprafata utila:** 220 mp
- ▶ **An constructie:** 1938
- ▶ **Regim de inaltime:** D+P+2E+M



### DESCRIERE

Aceasta vila absolut speciala este situata intr-o zona cu valoare istorica si culturala a Bucurestiului.

Datorita locatiei proprietatea beneficiaza de acces facil catre toate punctele de interes ale orasului si, in special, catre tot ce este de interes in zona centrala: Piata Universitatii, Piata Unirii, Centrul Vechi cu ale lui restaurante si cafenele, Teatrul National, etc. Statia de metrou Piata Universitatii dar si numeroase alte mijloace de transport in comun prezente in vecinatate, fac ca, orice punct de interes sa fie la cateva minute distanta.

Imobilul este dispus astfel:

Parter plus demisol 1 apartament

Etaj 1- 1 apartament

Etaj 2 si mansarda - 1 apartament

Cladirea NU este incadrata in risc seismic.

Construit in 1938, imobilul are o arhitectura in stil art deco; dispune de o suprafata utila de aprox. 220 mp la interior, compartimentata in 3

apartamente si, de o frumoasa terasa de 35 de mp cu o vedere cuceritoare asupra centrului istoric al Bucurestiului.

320.000 EUR

3,50 BITCOIN

101,55 ETHEREUM

REGATTA® - Leader of Romanian Real Estate Brands  
Telefon: 021.232.90.12, 021.232.90.88 /// E-mail: office@regatta.ro

\*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.