

Aviatiei

Vanzare Apartament

3 camere

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Aviatiei
- ▶ **Suprafata utila:** 90 mp
- ▶ **Nr. Dormitoare:** 2
- ▶ **Nr. camere:** 3
- ▶ **Nr. bai:** 3
- ▶ **Etaj:** 11 + 12
- ▶ **An constructie:** 2021
- ▶ **Regim de inaltime:** S+P+12
- ▶ **Balcoane:** 2



### FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Mobilat:** Utilat, Mobilat
- ▶ **Alte dotari:** AC, Lift, Gresie, Parchet, Faianta, Geamuri Termopan

### DESCRIERE

Apartamentul este situat la ultimele doua etaje ale unui imobil rezidential din 2021, aflat in zona Aviatiei, aproape de Mall Promenada, zona de business Avia?iei - Floreasca, oferind acces catre numeroase puncte de interes.

Dotari si facilitati:

- incalzire in pardoseala Rehau si radiatoare cu panou Vogell&Noot - automatizare digital? Danfoss pentru controlul temperaturii ambientale;
- mobilat personalizat lux Natuzzi, Rovere, Calligaris;
- bucatarie mobilata si utilata Bosch Home Connect (espressor automat, combina frigorifica, plit? cu induc?ie, cuptor multifunctional, hot? telescopic, ma?in? de sp?lat vase, ma?in? de sp?lat rufe, uscator de rufe cu pompa de caldura) si racitor de vin Dunavo;
- parchet triplustratificat Porcelanosa;
- tamplarie tripan Schuco;
- usi interior lemn Urbanna;
- obiecte sanitare Laufen, Dalet, Grohe, Kludi;
- pl?ci ceramice Porcelanosa de dimensiuni floor to ceiling 239x120 cm;
- dressing generos si multe spatii pentru depozitare;
- acces securizat, paz? 24/24, monitorizare video;
- doua locuri de parcare in subteran la pretul de 40.000 eur.

Suprafata terase:14 mp

560.000 EUR

6,08 BITCOIN

175,57 ETHEREUM