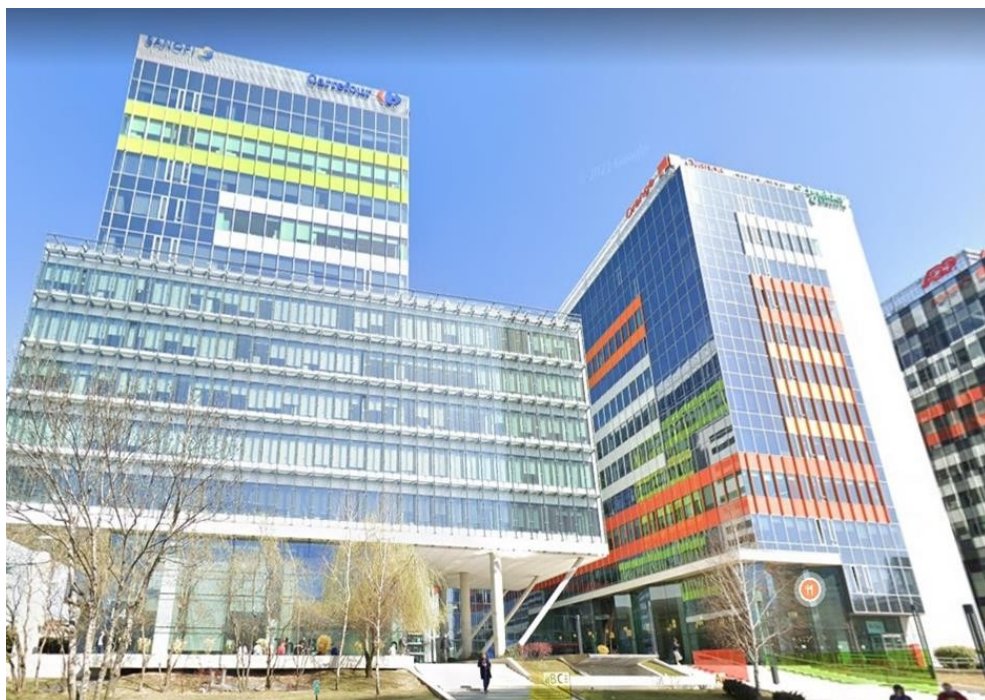


Barbu Vacarescu

Inchiriere Birouri

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Barbu Vacarescu
- ▶ **Suprafata utila:** 580 mp
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** Da
- ▶ **Etaj:** 2
- ▶ **An constructie:** 2016
- ▶ **Regim de inaltime:** 3B+GF+12F



### Desfasurare

Etaj 2: 580 mp

Mentenanata: 4,5 Euro/ mp/ luna + TVA

### FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Alte dotari:** Parcare, Paza, Supraveghere Video, Sistem de Alarma, Anti Incendiu, AC, Lift, Conexiune Retea Vocea si Internet, Cablu TV, Camere Depozitare, Acces Asfaltat, Administrare, Garaj, Gresie, Faianta, Geamuri Termopan, cladire verde; HVAC; Cablare voce + date; Perete cortina cu sticla protectie anti-solara; Building Management System; Pardoseala flotanta; CCTV; 5 ascensoare; - Cafeterie, restaurant, curte interioara amenajata; Parcare biciclete cu toate facilitatile (dus, vestiare);

### DESCRIERE

Cladirea se afla in inima centrului financiar al orasului la cateva minute distanta de Calea Floreasca si Parcul Herastrau.

Imobil cu spatii deschise care beneficiaza de lumina naturala

Facilitati:

- cladire verde
- HVAC
- Cablare voce + date
- Perete cortina cu sticla protectie anti-solara
- Building Management System
- Pardoseala flotanta
- CCTV
- 5 ascensoare
- Locuri parcare subsol
- Parcare biciclete cu toate facilitatile (dus, vestiare)

15 EUR mp + TVA