

13 Septembrie

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** 13 Septembrie
- ▶ **Suprafata utila:** 1800 mp
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** Da
- ▶ **Etaj:** Et. 6
- ▶ **Regim de inaltime:** 2S+P+8E



### Desfasurare

Suprafata totala: 33.000 mp

Suprafata inchiriabila: 20.000 mp

Disponibil/ etaj: 600 - 1.800 mp

Preturi inchiriere: 12.5 €/mp/luna + TVA

Mentenananta 3,5 €/mp/luna + TVA

### FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Alte dotari:** Anti Incendiu, Sistem de Alarma, Lift, Cablu TV, Conexiune Retea Vocea si Internet

### DESCRIERE

AFI Tech Park este situat in apropierea Palatului Parlamentului si a Hotelului Marriott avand acces facil catre mijloacele de transport.

Facilitati:

- cladire verde
- HVAC
- Cablare voce + date
- Perete cortina cu sticla protectie anti-solara

- Building Management System
- Pardoseala flotanta
- CCTV
- 8 ascensoare
- Locuri parcare
- Cafeterie, restaurant, curte interioara amenajata
- Parcare biciclete cu toate facilitatile (dus, vestiare)

**12,50 EUR mp + TVA**