

Ramnicu Sarat

Teren de Vanzare

CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Ramnicu Sarat
- ▶ **Suprafata Teren:** 98806 mp
- ▶ **Destinatie:** Rezidential



DESCRIERE

Proprietatea oferit? spre vânzare este situat? la aproximativ 350 m de intersec?ia autostr?zii A7 ?i la aproximativ 600 m de ora?ul Râmnicu S?rat.

Autostrada A7, conform planific?rii autorit??ilor, va fi gata în 2024 pentru zona Râmnicu S?rat.

Drumul na?ional DN2 – E85 traverseaz? ora?ul ?i îl leag? la sud de Buz?u, Ploie?ti ?i Bucure?ti, iar la nord de unele ora?e din Moldova: Foc?ani, Bac?u, Roman ?i Suceava.

150 Km de Bucuresti

120 Km de Aeroportul Interna?ional Otopeni

35 Km de Buz?u

39 Km de Foc?ani

Râmnicu S?rat dispune de sistem feroviar (atât pentru persoane, cât ?i pentru marf?).

Ora?ul are una dintre cele mai vechi g?ri din România, fiind parte a Patrimoniului Na?ional.

Oportunitate Autostrada Moldova (A7) – intersec?ie rutiera (punct de legatura) in zona Râmnicu S?rat:

Zona Râmnicu S?rat va deveni un Hub multi-industrial.

Zona Râmnicu S?rat va sprijini produc?ia ?i distribu?ia de m?rfuri, prin autostrada A7/?osea c?tre Ucraina.

Zona Râmnicu S?rat este conectat? direct la:

- Br?ila – 82 km

- Galati – 98 km

- Portul Constan?a – 232 km

Râmnicu S?rat dispune de facilit??i agro-business; va dezvolta facilit??i de procesare pentru alimente ?i depozite (pentru cereale ?i legume).

Proprietatea are 98.806 mp ?i este potrivit? pentru un mix de dezvoltare utilizat?: servicii, produc?ie, logistic? ?i facilit??i de produc?ie a energiei verzi;