

## Ramnicu Sarat

## Casa de Vanzare

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Ramnicu Sarat
- ▶ **Suprafata construita:** 413 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 1124 mp
- ▶ **Nr. Dormitoare:** 4
- ▶ **Nr. camere:** 7
- ▶ **Nr. bai:** 3
- ▶ **Regim de inaltime:** S+P+1E+M



### Desfasurare

Vila dispune la parter de: 1 living, 1 dining, 1 hol mare folosit ca loc de socializare, 1 baie, 1 bucatarie si un hol mic.

La primul etaj se afla: 3 dormitoare, 1 hol mare folosit ca zona de relaxare, 1 baie, 1 hol mic, 2 terase;

La mansarda de la etajul al doilea, exista un apartament care are dormitor, living, baie si o bucatarie mica;

Disponere vila: S+P+1E+M

Suprafata teren 1.124 mp

Suprafata construita vila 413 mp

### FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Mobilat:** Mobilat
- ▶ **Alte dotari:** Piscina, Centrala Termica, Camere Depozitare

### DESCRIERE

Vila Iorgu Antonescu a fost proiectata de celebrul arh. Petre Antonescu pentru varul sau, Iorgu Antonescu, in ora?ul natal – Ramnicu Sarat, judetul Buzau.

Arhitectul Petre Antonescu a fost primul care a aplicat stilul neo-românesc la scara monumental?, pentru cl?diri pe mai multe niveluri cu func?ii complexe.

Vila este construita in Ramnicu Sarat, la 35 km distanta de orasul Buzau, in stil neo-romanesc, avand un volum compact, nu foarte sofisticat, care evoca arhitectura traditionala romaneasca.

Vila reprezinta un patrimoniu familial, fiind detinuta de aceeaasi familie de aproape 90 de ani.

Arhitectul Petre Antonescu s-a nascut in Ramnicu Sarat, in judetul Buzau.

Lucrarile sale cele mai reprezentative sunt repere pentru Bucuresti si Romania: Primaria Municipiului Bucuresti, Arcul de Triumf, Banca Marmorosch-Blank, complexul Bratianu, Casa Oprea Soare, palatul Facultatii de Drept, Casa de Cultura a Studentilor, Palatul Cretulescu, Palatul Societatii Politehnice (astazi sediul Asociatiei Generale a Inginerilor Romani), Institutul de Istorie Nicolae Iorga.  
Piscina;  
Gradina amenajata;  
Vila dispune de toate utilitatile (gaz, incalzire, electricitate, apa curenta)  
Peretii gradinii au lumin? decorativ? pentru o atmosfera placuta in timpul serii;  
In gradina exista si un BBQ;  
In subsol exista o pivnita, o camera tehnica pentru echipamentul de incalzire, un loc de depozitare;  
Vila Iorgu Antonescu cuprinde piese de arta sculptate in marmura de Maestrul Marcel Guguianu, gazduite intr-o casa recreata, impreuna cu alte obiecte de arta si piese de mobilier.