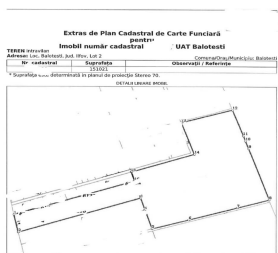
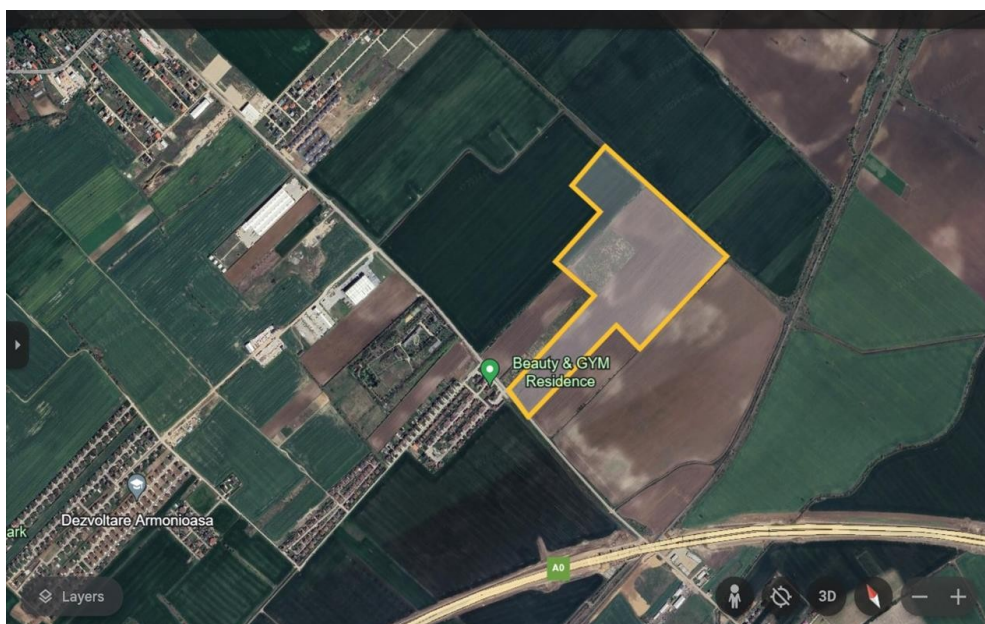


Balotesti

Teren de Vanzare

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Balotesti
- ▶ **Suprafata utila:** 151000 mp
- ▶ **POT:** 30%
- ▶ **CUT:** 0.9
- ▶ **Destinatie:** Rezidential
- ▶ **Front stradal:** 80
- ▶ **Nr. fronturi stradale:** 1



### DESCRIERE

Terenul este localizat in zona de Nord a Bucurestiului in comuna Balotesti cu deschidere la soseaua de ce face legatura intre Tunari si Balotesti. Autostrada de Centura este la mica distanta, ceea ce duce la o fluidizare a traficului si un acces usor catre celelalte zone ale Bucurestiului.

SUPRAFATA TEREN: 151.000 mp

DESCHIDERE: deschidere: 80 m

UTILITATI: utilitati la limita terenului

SITUATIE JURIDICA: Terenul este detinut de o persoana juridica.

Informatii urbanism:

Teren intravilan

POT 30%

Hmax 10 m

CUT 0,9

35 EUR mp + TVA

0,02 ETHEREUM mp + TVA