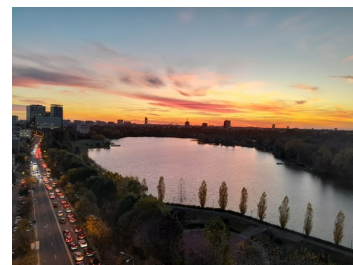


## Floreasca

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Floreasca
- ▶ **Suprafata utila:** 382 mp
- ▶ **Etaj:** 7
- ▶ **Regim de inaltime:** 2S+P+7E



### Desfasurare

Spatiu disponibil:

Etaj 7: 382 mp

Pret inchiriere: 18 €/mp/luna + TVA

Mentenanta: 4,5 €/mp/luna + TVA

### DESCRIERE

Imobilul este situat in proximitatea Lacului Floreasca, cu o vedere exceptionala la lac, cu acces facil din 3 zone si 2 bulevarde importante Calea Floreasca si Barbu Vacarescu.

Alte detalii:

Cladirea ofera facilitati celor care isi desfasoara activitatea aici: ATM, restaurant, chiosc de presa, cafeteria.

Facilitati:

- cladire verde
- HVAC
- Building Management System
- Pardoseala flotanta
- CCTV
- 2 lifturi de 17 persoane
- locuri de parcare subterana – 100 €/loc/luna+TVA
- locuri de parcare exterioare - 50 Euro/loc/luna + TVA

18 EUR mp + TVA

0,01 ETHEREUM mp + TVA