

Bucuresti

CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Bucuresti
- ▶ **Suprafata utila:** 5990 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 1767 mp
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** Da
- ▶ **Etaj:** 5+6
- ▶ **Regim de inaltime:** S+P+7E



Desfasurare

Total suprafata inchiriabila: 5.990 mp

Suprafata teren: 1.767 mp

Etaj 5 +6:885 mp

Terasa: 55 mp

26 €/mp/luna +TVA

Terasa: 12 €/mp/luna +TVA

Mentenanata: 4.5 €/mp/luna + TVA

FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Alte dotari:** Supraveghere Video, Anti Incendiu, AC, Conexiune Retea Vocea si Internet, Cablu TV, Geamuri Termopan, Faianta, Gresie, Garaj, Administrare, Lift

DESCRIERE

Cladirea de birouri clasa A localizata exceptional, in zona ultracentrala a Bucurestiului pe Calea Victoriei, in apropiere de Palatul Stirbey.

Facilitati:

- open space/nivel;
- sistem climatizare;
- plafon casetat, mocheta;
- internet;
- linii telefonice internationale;
- ascensoare;
- sistem complex de securitate;
- sistem de alarma;

- sistem antiefracție;
 - locuri parcare la exterior
 - recepție;
- Excelent BREEAM in use certified