

Nord

Inchiriere Spatii Comerciale

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Nord
- ▶ **Suprafata utila:** 376 mp
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 844
- ▶ **Etaj:** P
- ▶ **Regim de inaltime:** S+P+10 E



### Desfasurare

Suprafata totala utila: 45.000 mp

Suprafata parter: 376 mp

### FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Alte dotari:** Paza, Supraveghere Video, Sistem de Alarma, Anti Incendiu, AC, Lift, Centrala Termica, Conexiune Retea Vocea si Internet, Scara de serviciu, Camere Depozitare, Acces Asfaltat, Administrare, Garaj, Gresie, Faianta, Geamuri Termopan, centru de afaceri, compus din 2 cladiri birouri clasa A - tavan fals - podea suprainsalata - sistem HVAC - generator electric de rezerva - se asigura transportul catre si dinspre statia de metrou Pipera

### DESCRIERE

Imobilul are o pozitie exceptionala, fiind localizat in zona de Nord a capitalei, foarte aproape de alte centre de afaceri de importanta din Bucuresti. Spatiul comercial este situat la parterul imobilului si este pretabil pentru mai multe activitati.

Preturi inchiriere:

2.75 €/mp/luna+TVA- Mentenanta

10 €/mp/luna+TVA - parter

10 EUR mp + TVA