

Aviatiei

Inchiriere Birouri

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Aviatiei
- ▶ **Suprafata utila:** 426 mp
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** Da
- ▶ **Etaj:** 1, 2
- ▶ **Regim de inaltime:** S+P+6E



### FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Alte dotari:** Faianta, Geamuri Termopan, Gresie, Parchet

### DESCRIERE

Imobilul este localizat in zona de nord a Bucurestiului, in imediata apropiere a strazilor Alexandru Serbanescu si Nicolae Caramfil, langa Hotel Erbasu.

#### Facilitati:

- HVAC
- open space
- 2 ascensoare OTIS
- 4 grupuri sanitare/nivel
- sistem securitate 24h/7
- sistem securitate incendiu
- camere pentru server/nivel
- locuri parcare disponibile;
- costuri mentenanta: 4.5 E/ mp/ luna + TVA

#### Suprafete disponibile:

Total S.U.: 7.000 mp  
Etaj 1: 110 mp  
Etaj 2: 316 mp

13 EUR mp