

Floreasca

Inchiriere Birouri

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Floreasca
- ▶ **Suprafata utila:** 1241 mp
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 3
- ▶ **Etaj:** Et.1
- ▶ **Regim de inaltime:** S+P+4E



### FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Alte dotari:** Gresie

### DESCRIERE

Imobilul este amplasat in zona centrala a Bucurestiului in imediata apropiere a intersectiei dintre Bulevardul Barbu Vacarescu si Calea Floreasca.

Facilitati:

- centrala proprie cu gaz
- corpuri de incalzire statice
- calorifere - din otel
  
- racire
- aer conditionat
- unitatea exterioara centralizat montata pe cladire

- 4 unitati interioare/etaj montate in tavan
- instalatie curenti slabi cu spatiu pentru rack
- instalatie semnalizare incendiu
- generator 33 kVA
- instalatie de hidranti interiori
- lift Schindler 625 Kg
- 8 persoane

Suprafete disponibile:

Etaj 1: 310 mp

Mentenanata: 2,5 Euro/mp/luna + TVA

**9 EUR mp + TVA**