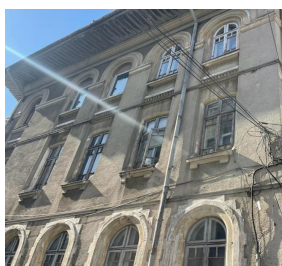


B-dul Magheru

Vanzare Birouri

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** B-dul Magheru
- ▶ **Suprafata utila:** 1372.4 mp
- ▶ **Suprafata construita:** 1411.2 mp
- ▶ **Regim de inaltime:** S+P+2E+M



### DESCRIERE

Imobilul este situat in zona ultracentrala a Bucurestiului, foarte aproape de Bld. Magheru si doar la cateva minute distanta de Piata Universitatii.

Facilitati:

proiect in faza de autorizare;

Proiectul este compus dintr-o zona comerciala la parter si subsol - Restaurant/Café/Galeria de Art si Birou;

la Etajul 1 + Etajul 2 si Mansarda: 12 apartamente de 2 si 3 camere;

Suprafata totala: 1.411,2 mp

Suprafata utila: 1.372,4 mp

1.390.000 EUR + TVA

14,76 BITCOIN + TVA

443,10 ETHEREUM + TVA