

## Predeal

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Predeal
- ▶ **Suprafata construita:** 1100 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 1771 mp



### DESCRIERE

Nescut pe 5 august 1885 într-o familie de țărani din localitatea Țința din județul Prahova, Dumitru Mociorniș, a avut un parcurs demn de scenariul unui film hollywoodian clasic. Omul de afaceri își plănuia afacerile după tiparele marilor concerne pe care le studiasă în tinerețe, investind chibzuit atât în business cât și în oamenii ce îl duceau mai departe.

#### DESCRIEREA PROPRIETATII:

Una dintre primele investiții făcute de Mociorniș, au fost într-un teren din Predeal și în acțiuni în cadrul Societății Cooperative din Predeal, unde a fost ales membru în consiliul de administrație. El a fost cel care s-a ocupat de lucrările de forare pentru sursele de apă potabilă din Predeal (izvorul Mociorniș din fața Grăii), punând bazele proiectului pentru canalizarea localității, dar și alte investiții pe Valea Râșnoavei. Marele industriaș a avut o contribuție notabilă în construirea Maternității Bucur, întreținerea Spitalului Clinic de dermato-venerologie „Scarlat Longhin” sau donația oferită pentru prima instituție pentru tuberculoză din București – Institutul de Pneumoftiziologie „Marius Nasta”.

După terminarea lucrărilor pentru sursele de apă potabilă și pentru canalizare din Predeal, Dumitru Mociorniș și-a construit aici o casă de vacanță, numită inițial „Vila Margareta”.

Astăzi este cunoscută sub denumirea de Vila Mociorniș și poate fi văzută chiar în centrul stațiunii.

După naționalizare, aici a funcționat Primăria Predeal.

Renovată în 2007, și-a redobândit frumusețea și stilul anilor 1930, când a fost construită. Vila a fost renovată cu scopul de a deveni casa de protocol.

#### SUPRAFETE:

Suprafata teren: 1.771 mp

Suprafata construita imobil: 1.100 mp

890.000 EUR

8,83 BITCOIN

282,68 ETHEREUM