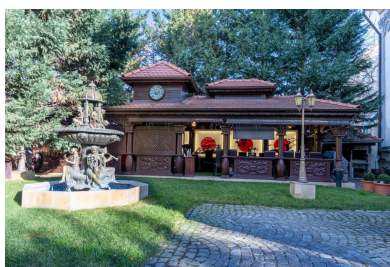


Unirii

Casa de Vanzare

CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Unirii
- ▶ **Suprafata utila:** 900 mp
- ▶ **Suprafata construita:** 1100 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 1000 mp
- ▶ **Nr. camere:** 13
- ▶ **Nr. bai:** 6
- ▶ **Regim de inaltime:** 2S+P+2E+M



FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Mobilat:** Mobilat
- ▶ **Alte dotari:** Piscina, Supraveghere Video, Sistem de Alarma, Video Interfon, Centrala Termica, Conexiune Retea Vocea si Internet, Semineu, Faianta, Gresie, Parchet, Garaj, Geamuri Termopan

DESCRIERE

Vila absolut speciala oferita spre vanzare situata in inima orasului, in apropiere de mijloacele de transport in comun, de scoli, licee, restaurante si centre comerciale si la numai cateva minute distanta fata de Piata Unirii si Centrul Istoric. Vila are o arhitectura foarte frumoasa, cu elemente specifice si stucaturi foarte bine intretinute si o curte frumos amenajata.

Descriere:

Parter: hol, living, 4 camere, baie, bucatarie.

Etaj 1: 5 camera, 3 bai, 2 dressing, 2 balcoane

Etaj 2: hobby room dotata cu aparate, masa billiard si cinema. Spatiul este dotat cu aparate electronice, jocuri si cinema

Mansarda: 2 dormitoare si baie.

Subsol 1: depozitare, CT, atelier, server si automatizari

Subsol 2: piscina + accesorii.

Natura se regaseste in toate elementele folosite la constructia casei.

Mobilierul si decoratiunile casei sunt din lemn masiv si piatra.

Piscina la subsolul casei.

Dotari si finisaje:

Centrala pe gaze + ventiloconvectoare si AC

Generator + UPS .

Sistem de irigatii pentru gazon si vegetatie.

Sistem de alarma si monitorizare

Foisor japonez, Crama + anexe depozitare si atelier

Finisaje si materiale de cea mai buna calitate
Mobilata si utilata integral

5.500.000 EUR

97,18 BITCOIN

1.760,85 ETHEREUM