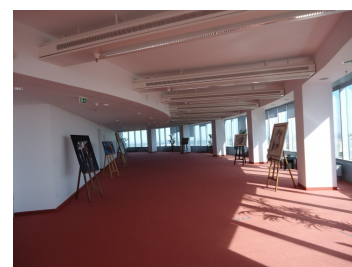
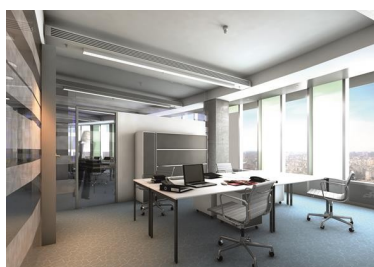


Floreasca

Inchiriere Birouri

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Floreasca
- ▶ **Suprafata utila:** 1157 mp
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 25
- ▶ **An constructie:** 2012
- ▶ **Regim de inaltime:** 5B+GF+36F



## Desfasurare

Suprafete disponibile:

Etaj 24: 580 - 1157.7 mp

Se acorda luni de chirie gratuite

Mentenanata: 4,5 €/mp/luna + TVA

100 €/loc parcare/luna + TVA

## FINISAJE/DOTARI

► **Alte dotari:** Paza, Supraveghere Video, Sistem de Alarma, Anti Incendiu, Video Interfon, AC, Lift, Centrala Termica, Conexiune Retea Vocea si Internet, Cablu TV, Incalzire Pardoseala, Acces Asfaltat, Garaj, Gresie, Faianta, Geamuri Termopan, HVAC - Perete cortina cu sticla protectie anti-solara - Building Management System - Pardoseala flotanta - CCTV - 10 ascensoare - Locuri parcare 518 locuri parcare in subsol + 21 supraterane - Cafeterie

## DESCRIERE

Cea mai inalta cladire de birouri din Bucuresti, se afla in inima centrului financiar al orasului la cateva minute distanta de statia de metrou Aurel Vlaicu. Imobil cu spatii deschise care beneficiaza de lumina naturala

Facilitati:

- HVAC
- Cablare voce + date
- Perete cortina cu sticla protectie anti-solara
- Building Management System
- Pardoseala flotanta
- CCTV
- 10 ascensoare
- Locuri parcare: 25
- Cafeterie

19 EUR mp + TVA

0,01 ETHEREUM mp + TVA