

Dimitrie Pompei

Inchiriere Birouri

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Dimitrie Pompei
- ▶ **Suprafata utila:** 1686 mp
- ▶ **Etaj:** P, 2, 3
- ▶ **Regim de inaltime:** S+P+4E+5 retras
- ▶ **Compartimentare:** open space



### Desfasurare

Parter: 500 mp

Parter: 300 mp

Parter: 58 mp;

Etaj 2: 368 mp

Etaj 3: 460 mp

Suprafata disponibila: 1.686 mp

65 €/loc/luna+TVA– Loc parcare subteran

35 €/loc/luna+TVA– Loc parcare exterior

3.6 €/mp/luna+TVA- Mentenanta

### FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Alte dotari:** Anti Incendiu, AC, Lift, Conexiune Retea Vocea si Internet, Garaj

### DESCRIERE

Imobilul are o pozitie exceptionala, fiind localizat in zona de Nord a capitalei, foarte aproape de alte centre de afaceri de importanta din

Bucuresti.

Facilitati:

- Building Management System
- podea suprainaltata
- retea IT cat 5
- lift de mare viteza
- acces control in fiecare spatiu
- sistem HVAC
- sistem alarma incendiu
- generator electric de rezerva
- securitate
- se asigura transportul catre si dinspre statia de metrou Pipera

**11,50 EUR mp + TVA**