

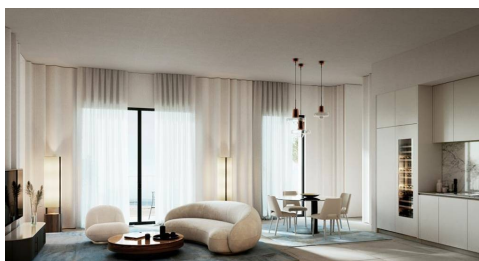
Mamaia

Vanzare Apartament

4 camere

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Mamaia
- ▶ **Suprafata utila:** 207.8 mp
- ▶ **Suprafata construita:** 244.2 mp
- ▶ **Nr. Dormitoare:** 3
- ▶ **Nr. camere:** 4
- ▶ **Nr. bai:** 3
- ▶ **Etaj:** 5
- ▶ **An constructie:** 2022
- ▶ **Regim de inaltime:** S+P+5E



### Desfasurare

Apartamentul tip loft este situat la ultimul etaj al imobilului nou construit, oferind o priveliste foarte frumoasa asupra Marii Negre.

Apartamentul este alcatuit astfel: living mare si luminos cu bucatarie si loc pentru servit masa (70 mp), ferestre mari, inalte si iesire intr-o terasa superba de circa 60 mp, dormitor matrimonial cu baie, baie pe hol si grup sanitar, 2 dormitoare., holuri si camere de depozitare.

### FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Alte dotari:** Supraveghere Video, Anti Incendiu, AC, Centrala Termica, Geamuri Termopan, Faianta, Gresie, Parchet, Garaj

### DESCRIERE

Mizand pe o locatie exceptionala in imediata vecinatate a hotelului Iaki din statiunea Mamaia, arhitectii au realizat un proiect modern si elegant cu spatii inalte si aerisite. Beneficiind de o locatie premium in Mamaia imobilul dispune de apartamente cu acces catre plaja si vedere ampla catre mare sau catre lac. Promenada cu cele mai interesante restaurante si zone de relaxare este in vecinatatea imobilului ce a fost realizat cu o arhitectura deosebita.

Apartamentele au vedere mixta, atat catre mare cat si spre lac; inaltime generoase de 3.75 m.

Parterul beneficiaza de bistro/ gym/ sala evenimente.

Finisaje premium:

Piatra Italgraniti (living/ baie)

Mocheta (dormitoare)

Rainers Aluminium

Incalzire in pardoseala Rehau

Racire Daikin

Usi Filomuro Barausse

