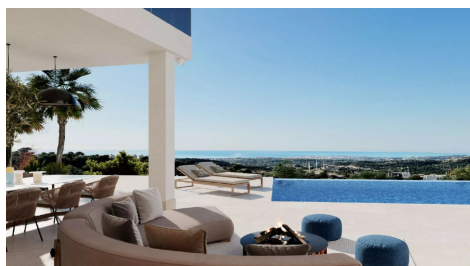


Alicante Spania

5 camere

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Alicante Spania
- ▶ **Suprafata utila:** 300 mp
- ▶ **Suprafata construita:** 550 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 1160 mp
- ▶ **Nr. Dormitoare:** 4
- ▶ **Nr. camere:** 5
- ▶ **Nr. bai:** 5
- ▶ **Regim de inaltime:** D+2E



### FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Alte dotari:** Piscina, Supraveghere Video, AC, Centrala Termica, Incalzire Pardoseala, Spalatorie, Garaj, Gresie, Faianta, Geamuri Termopan, Parchet

### DESCRIERE

Vila în stil contemporan cu vedere la mare, situat în municipiul Finestrat, înconjurat de un peisaj montan și la doar 5 minute cu mașina de Benidorm.

Vila are 4 dormitoare, 5 băi, 2 spații terose și un spațiu deschis de living-sufragerie-bucătărie. În exterior există o verandă acoperită, o piscină cu vedere la mare, zone mari de grădin și 2 terase la primul etaj.

Casa are 300 m<sup>2</sup> și 2 etaje superioare, plus 1 demisol de peste 200 m<sup>2</sup> pentru garaje.

Materiale de înaltă calitate și design exclusiv. Interior este foarte spațios datorită înălțimii mari a tavanelor și ferestrelor mari cu vedere la mare. Înălțimea liberă a etajelor este de 2,80 m și există spații cu înălțime dublă în hol și living.

Eficiența energetică a casei este foarte mare.

Fațada este realizată din blocuri Ytong.

Tamplăria și sticla au conductivitate termică scăzută.

Instalația de aer condiționat conductibil are pompă de caldură și există și încălzire în pardoseală în toată casa,

Instalație de ventilație cu reînnoire a aerului și un sistem de recuperare a căldurii.

Toată casa are iluminat cu LED, atât interior cât și exterior.

2.400.000 EUR

25,83 BITCOIN

740,13 ETHEREUM