

Tei

Casa de Vanzare

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Tei
- ▶ **Suprafata construita:** 1450 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 2613 mp
- ▶ **Nr. Dormitoare:** 6
- ▶ **Nr. camere:** 11
- ▶ **Nr. bai:** 9
- ▶ **An constructie:** 2012
- ▶ **Regim de inaltime:** P+Et 1+Et 2
- ▶ **Balcoane:** 4



### FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Mobilat:** Mobilat, Utilat
- ▶ **Alte dotari:** Sistem de Alarma, Supraveghere Video, Centrala Termica, Semineu, AC, Parchet, Gresie, Faianta, Geamuri Termopan

### DESCRIERE

Vila este situata in zona Tei, pe o strada linistita si are in vecinatate lacul spre care are o panorama absolut spectaculoasa. Beneficiaza de acces la zona comerciala, parc, scoli, gradinite etc.

Vila se compune din:

Parter: hol, living, 2 dining-uri, salon, home cinema, bucatarie, 2 grupuri sanitare, camera tehnica, centrala termica, terasa;

Etaj 1: dormitor matrimonial, 3 dormitoare, 4 bai, 2 dressing-uri, 2 terase.

Etaj 2: living, birou, 2 dormitoare, 2 bai, grup sanitar, 2 terase.

Foisor

Amenajari/ facilitati:

- piatra naturala, mozaic Bisazza( cu intarsii de aur), stucaturi realizate manual, cu foita de aur, usi interioare lucrate manual
- climatizare, 3 centrale termice, semineu, sistem video si alarma,
- sistem de management al casei
- complet mobilata si echipata