

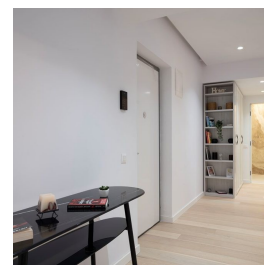
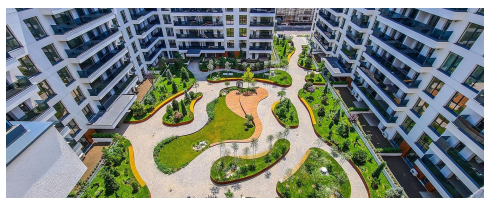
Aviatiei

Vanzare Apartament

3 camere

CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Aviatiei
- ▶ **Suprafata utila:** 92 mp
- ▶ **Nr. Dormitoare:** 2
- ▶ **Nr. camere:** 3
- ▶ **Nr. bai:** 2
- ▶ **Etaj:** 1
- ▶ **An constructie:** 2023
- ▶ **Regim de inaltime:** S+P+7E
- ▶ **Balcoane:** 1



Desfasurare

DESCRIERE:

Apartamentul este de comandat, frumos impartit fiind alcatuit din:

- living larg si luminos cu spatiu pentru servit masa;
- bucatarie;
- dormitor matrimonial cu baie si dressing;
- dormitor / birou;
- hol lung cu spatii de depozitare/ dressing;
- baie pentru oaspeti;

Loc de parcare subteran contracost;

Pret loc de parcare subteran: 20.000 Euro
+ TVA

FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Alte dotari:** Supraveghere Video, Anti Incendiu, AC, Centrala Termica, Lift, Conexiune Retea Vocea si Internet, Geamuri Termopan, Faianta, Gresie, Parchet, Garaj, Camere Depozitare, Incalzire Pardoseala

DESCRIERE

Imobilul este situat intr-un ansamblu rezidential nou din zona Aviatiei, in apropierea zonei de business din Nordul capitalei. Locatia acestui frumos complex rezidential permite accesul extrem de facil la mijloacele de transport in comun, dar mai ales, la punctele de interes ale zonei: Promenada Mall, Parcul Herastrau, Scolile Internationale din zona Iancu Nicolae—Pipera, statia de metrou Aurel Vlaicu, parcul Floreasca, Baneasa Shopping City sau aeroportul International Otopeni.

FINISAJE SI AMENAJARI:

usi blindate de intrare in apartamente, usi de interior—PINUM tip FILOMURO
tamplarie exterioara din aluminiu SCHUCO
geam termoizolant 4 Seasons
aer conditionat tip multisplit
incalzire in pardoseala sistem REHAU

centrala termica de apartament VIESSMANN
parchet de stejar triplustratificat HARO

208.730 EUR + TVA

3,38 BITCOIN + TVA

65,30 ETHEREUM + TVA

REGATTA® - Leader of Romanian Real Estate Brands
Telefon: 021.232.90.12, 021.232.90.88 /// E-mail: office@regatta.ro

*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.