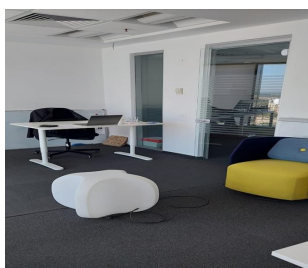


## Barbu Vacarescu

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Barbu Vacarescu
- ▶ **Suprafata utila:** 1200 mp
- ▶ **Etaj:** Et. 17
- ▶ **Regim de inaltime:** 3S+P+20E



### DESCRIERE

Spatiul de birouri oferit spre inchiriere este situat intr-un imobil din zona de nord a Bucurestiului, in imediata apropiere de Bulevardului Barbu Vacarescu.

Facilitati:

- sistem climatizare prin ventiloconvectoare
- sistem de detectie si avertizare incendiu; sistem de stingere incendii cu sprinklere; sistem voce
- sistem de alarme tehnice, control acces; centrala termica; plafonate suspendate
- sistem de management al cladirii

Suprafata disponibila: 600-1.200 mp

Preturi inchiriere:

12,5 €/mp/luna + TVA – anul 4

11,5 €/mp/luna + TVA –anul 3

10,5 €/mp/luna + TVA - anul 2  
9,5 €/mp/luna + TVA - anul 1  
Mentenanata: 4 €/mp/luna + TVA  
Locuri parcare: 100 Euro/loc parcare+TVA

9,50 EUR mp