

## Baneasa

## Casa de Vanzare

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Baneasa
- ▶ **Suprafata utila:** 220.92 mp
- ▶ **Suprafata construita:** 276.45 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 250 mp
- ▶ **Nr. Dormitoare:** 4
- ▶ **Nr. camere:** 6
- ▶ **Nr. bai:** 5
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 2
- ▶ **An constructie:** 2022
- ▶ **Regim de inaltime:** P+E+M
- ▶ **Balcoane:** 1



### FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Alte dotari:** Supraveghere Video, Porti Automate, AC, Centrala Termica, Conexiune Retea Vocea si Internet, Geamuri Termopan, Faianta, Gresie, Parchet, Incalzire Pardoseala

### DESCRIERE

Vila individuala oferita spre vanzare este situata intr-un nou proiect rezidential situat in proximitatea Padurii Baneasa, intr-un complex de 4 vile cu termen de finalizare octombrie 2022.

Complexul se bucura de o locatie privilegiata, avand acces facil catre scolile internationale si gradinitile din zona, zona de business din nordul Bucurestiului, catre Aeroportul International Otopeni, sau Baneasa Shopping City.

Ascuns de trafic si poluare, acest proiect imobiliar este o destinatie premium, ideala pentru familii cu copii.

Facilitati:

- Sistem de supraveghere
- Loc de joaca pentru copii
- Calitate excelenta a aerului
- Zona Verde
- Sistem de avertizare la incendii
- Spatiu de socializare
- Sistem de incalzire in pardoseala
- Centru Fitness

539.000 EUR + TVA

5,70 BITCOIN + TVA

167,49 ETHEREUM + TVA