

Otopeni

Vanzare Apartament

5 camere

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Otopeni
- ▶ **Suprafata construita:** 374 mp
- ▶ **Nr. Dormitoare:** 4
- ▶ **Nr. camere:** 5
- ▶ **Nr. bai:** 3
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 2
- ▶ **Etaj:** P
- ▶ **An constructie:** 2011
- ▶ **Regim de inaltime:** P+3E
- ▶ **Balcoane:** 3



### DESCRIERE

Apartamentul oferit spre vanzare este situat in Otopeni, intr-o zona rezidentiala linistita, in apropiere de mijloacele de transport in comun, magazine, scoala, primarie.

Apartament: living, 4 dormitoare, dressing, 2 bai, un grup sanitar, hol, bucatarie si 3 terase.

Mini-complexul rezidential este alcatuit din 3 imobile P+3 Etaje, construite in 2011.

Apartamentul este situat la mansarda si ocupa toata suprafata etajului.

Accesul in apartament se face direct din ascensor, si un acces secundar prin casa scarii.

Structura de rezistenta: beton armat in sistem cadre

Peretii exteriori: caramida porotherm 25 cm

Peretii de compartimentare: gips-carton dublu placat si vata minerala

Fatada: termosistem 10 cm

Tencuieli interioare: gips-carton dublu placat si vata minerala

Plafon: gips-carton si vata minerala cu izolan? suplimentar fulgi de celuloza

Plansee: izolat?ie vata minerala 20mm / strat plut? 5mm / sapa armata

Tampl?rii exterioare: pvc SALAMANDER 7 camere si sticla tripan four seasons St-Gobain

Finisaj pardoseli: beton industrial lustruit

Incalzire: prin pardoseala cu central? individuala BUDERUS

Racire: splituri de tubulatura cu grile in plafon

Ascensor: hidraulic 6 persoane, KLEEMAN Germania

Interfon: video color touch pannel

500.000 EUR

5,43 BITCOIN

156,76 ETHEREUM

REGATTA® - Leader of Romanian Real Estate Brands  
Telefon: 021.232.90.12, 021.232.90.88 /// E-mail: office@regatta.ro

\*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.