

Victoriei

Inchiriere Birouri

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Victoriei
- ▶ **Suprafata utila:** 684 mp
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 21
- ▶ **Etaj:** E1; E2
- ▶ **Regim de inaltime:** 2S + P + 4 E + 5 (penthouse)
- ▶ **Compartimentare:** partitionat
- ▶ **Balcoane:** 1
- ▶ **Nr. balcoane:** 1



### Desfasurare

Suprafete disponibile:

Etaj 1: 427 mp

Etaj 2: 257 mp

Disponibil: 1 decembrie 2022

15.5 €/mp/luna+ TVA

3,5 €/mp/luna + TVA Mentenanta (incalzire/racire incluse)

120 €/loc de parcare/luna + TVA

### FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Alte dotari:** Sistem de Alarma, A/C Centrala termina

### DESCRIERE

Imobilul este situat la doar cateva minute de Piata Victoriei, Calea Dorobantilor sau Bld. Iancu de Hunedoara.

Facilitati:

- spatiul este compartimentat si este amenajat;
- retea IT
- aer conditionat, centrala termica
- sistem de alarma, sprinklere
- tavan suspendat si corpuri de iluminat incorporate
- sistem de supraveghere video
- control acces, securitate 24/24 h
- podea suprainalta
- finisaje de calitate superioara
- locuri de parcare subteran

**15,50 EUR mp + TVA**