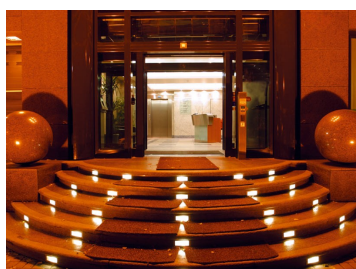


## Piata Charles de Gaulle

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Piata Charles de Gaulle
- ▶ **Suprafata utila:** 730 mp
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 6
- ▶ **Regim de inaltime:** 2S+P+5E



### Desfasurare

Suprafata de inchiriat: 730 mp

Parter: 168 mp+ 55 mp terasa

Etaj 1: 281 mp

Etaj 2: 281 mp

Mentenanata: open book

Durata contract: 5 ani

Nr. Locuri parcare: 6

Indexare anuala HCPI

Garantie: 3 luni

### DESCRIERE

Cladirea este situata in apropiere de Calea Dorobantilor la cateva minute distanta de Piata Charles de Gaulle, Palatul Victoria sau Ministerul Afacerilor Externe, beneficiind de acces facil catre toate mijloacele de transport.

Facilitati:

- linii telefonice
- retea integrata voce-date clasa 5
- sistem UPS
- generator electric de rezerva
- sistem climatizare "Comfort Clima"
- sistem alarma incendiu,
- sistem supraveghere video
- sistem detectie si evacuare a fumului
- plafoane casetate
- ascensor
- locuri parcare la subsol

18,50 EUR mp + TVA

0,01 ETHEREUM mp + TVA