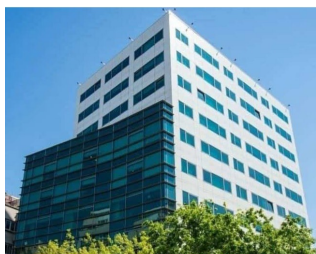
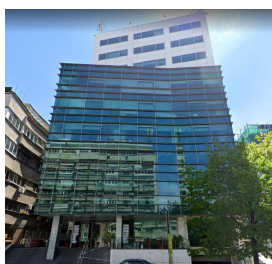


Maria Rosetti

Inchiriere Birouri

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Maria Rosetti
- ▶ **Suprafata utila:** 1394 mp
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 5/ nivel
- ▶ **Etaj:** Et.2, Et.5, Et. 6, Et.8
- ▶ **Regim de inaltime:** S+P+9E



### DESCRIERE

Imobilul este situat in zona Maria Rosetti, foarte aproape de Bld. Magheru si doar la cateva minute distanta de Piata Universtitatii.

#### Facilitati:

- supraveghere video
- paza
- sistem alarma incendii
- 50 linii telefonice
- sistem centralizat de incalzire/racire
- ascensoare
- locuri de parcare/etaj (150 Euro/loc/luna + TVA)
- 4 Euro/ mp/ luna + TVA - mentenanta

**Suprafete disponibile:**

Etaj 2: 392 mp

Etaj 5: 392 mp

Etaj 6: 280 mp

Etaj 8: 293 mp

**14 EUR mp + TVA**