

Nord

Inchiriere Birouri

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Nord
- ▶ **Suprafata utila:** 11217 mp
- ▶ **Proprietar:** Persoana Juridica
- ▶ **Regim de inaltime:** P+10E



## Desfasurare

Suprafete disponibile:

C20: Etaj 1: 581 mp

Etaj 2: 1.170 mp

Etaj 4: 548 mp

Etaj 7: 1.000 mp

C19: Etaj 1: 2.350 mp

Preturi inchiriere:

C20: 11 €/ mp/ luna + TVA

C19: 11,5 €/ mp/ luna + TVA

Mentenanata: 2,85 €/ mp/ una + TVA

## FINISAJE/DOTARI

► **Alte dotari:** Supraveghere Video, Sistem de Alarma, Anti Incendiu, AC, Centrala Termica, Conexiune Retea Vocea si Internet, Cablu TV, Acces Asfaltat, Administrare, Garaj, Gresie, Faianta, Geamuri Termopan

---

## DESCRIERE

Imobilul este amplasat in zona Pipera (Metrou Pipera), in apropiere de Barbu Vacarescu, la doar cateva minute de zona Aviatiei.

Facilitati:

- plafon fals cu sistem de iluminat cu LED;
- Sistem HVAC centralizat cu 4 conducte
- grupuri sanitare amenajate
- posibilitati recompartimentare
- cladire verde;
- locuri parcare—60 Euro/loc/luna +TVA

**11 EUR mp**