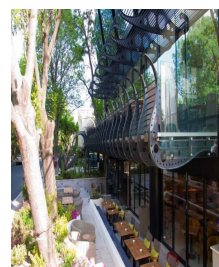
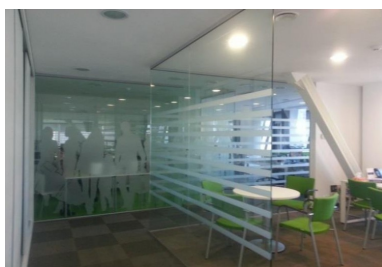


## Barbu Vacarescu

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Barbu Vacarescu
- ▶ **Suprafata utila:** 1049 mp
- ▶ **Etaj:** Mezanin, Et.5, Et. 6
- ▶ **Regim de inaltime:** D + 2 S + P + 6 E



## Desfasurare

Suprafata totala: 3.600 mp

Suprafata disponibila: 1.049 mp

Mezanin: 353 mp

Etaj 5: 353 mp

Etaj 6: 343 mp

Mentenanta: 3.85 Euro/ mp/ luna + TVA

---

## DESCRIERE

Spatiile de birouri oferite spre inchiriere sunt situate in cel mai aglomerat sector de business din Bucuresti Calea Floreasca, in apropiere de Parcul Verdi catre care are o superba panorama.

Zona este ocupata in proportie de peste 97% de cladiri noi de birouri.

### Facilitati:

- spatiu birouri clasa A
- constructie beton armat si otel
- pereti-cortina eficienti energetic
- sistem ventilatie/ incalzire cu 4 tevi
- BMS
- parcare pentru biciclete
- plafoane suspendate
- posibilitate compartimentare
- receptie si paza 24 h
- 2 locuri de parcare

14,50 EUR mp

0,01 ETHEREUM mp