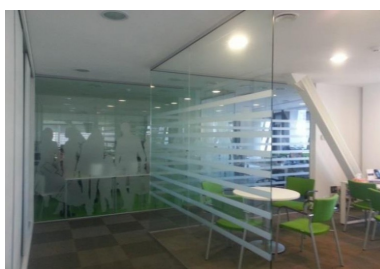


Barbu Vacarescu

Vanzare Birouri

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Barbu Vacarescu
- ▶ **Suprafata utila:** 3451 mp
- ▶ **Suprafata construita:** 4000 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 1000 mp
- ▶ **Regim de inaltime:** D + 2 S + P + 6 E



### DESCRIERE

Imobilul este situat in cel mai aglomerat sector de business din Bucuresti Calea Floreasca, in apropiere de Parcul Verdi catre care are o superba panorama.

Zona este ocupata in proportie de peste 97% de cladiri noi de birouri.

#### Facilitati:

- spatiu birouri clasa A
- constructie beton armat si otel
- pereti-cortina eficienti energetic
- sistem ventilatie/ incalzire cu 4 tevi
- BMS
- parcare pentru biciclete
- plafoane suspendate

- posibilitate compartimentare
- receptie si paza 24 h
- Terase: 362 mp

REGATTA® - Leader of Romanian Real Estate Brands  
Telefon: 021.232.90.12, 021.232.90.88 /// E-mail: [office@regatta.ro](mailto:office@regatta.ro)

\*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.