

## Grozavesti

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Grozavesti
- ▶ **Suprafata utila:** 2545 mp
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 375
- ▶ **Regim de inaltime:** 2S+D+P+15E



### FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Alte dotari:** Paza, Lift

### DESCRIERE

Imobilul este localizat in zona Grozavesti, a Facultatii Politehnice din Bucuresti, in apropiere de Gradina Botanica, Carrefour Orhidea, cu acces facil catre toate punctele de interes ale capitalei si catre toate mijloacele de transport in comun.

Aceasta zona a cunoscut o dezvoltare exploziva in ultimii ani.

Facilitati:

- sistem de ventilatie;
- lumina naturala
- posibilitati multiple de partitionare;
- tavan fals cu corpuri de iluminat incorporate
- paza si receptie
- lifturi
- locuri parcare atat interioare (367) cat si exterioare (38);

Suprafata utila totala: 36.918 mp

Suprafata utila etaj 13: 1.272,52 mp

Suprafata utila etaj 14: 1.272,52 mp

Suprafata minima inchiriabila: 507.25 mp sau 766.21 mp