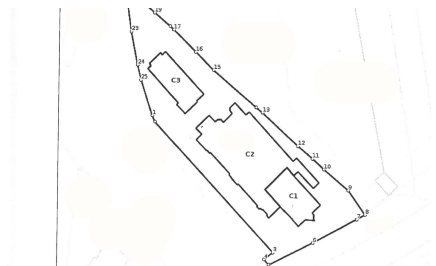
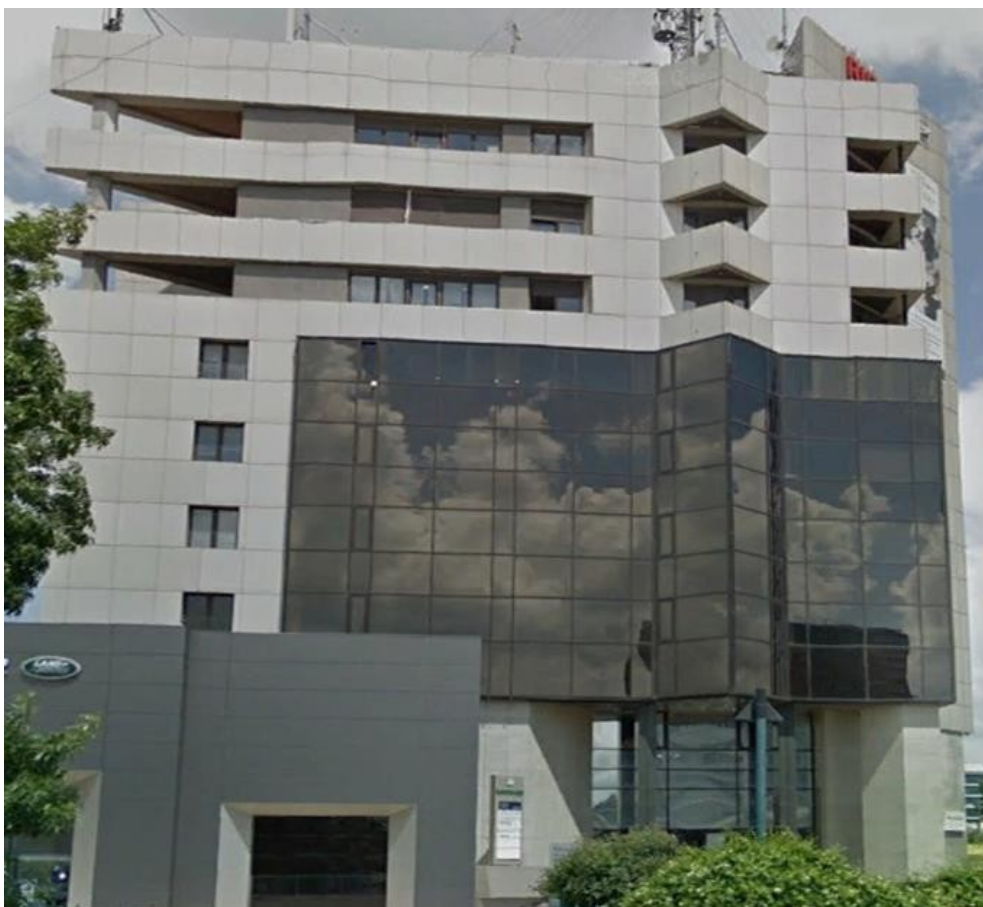


Barbu Vacarescu

Vanzare Birouri

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Barbu Vacarescu
- ▶ **Suprafata utila:** 8750 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 5715 mp
- ▶ **Regim de inaltime:** S+P+8E



### Desfasurare

Posibilitate de dezvoltare:

Coeficienti urbanism conform PUG:

POT 70%

CUT 3

C1- S+P+9 Etaje

Suprafata construita: 393 mp

Suprafata construita desfasurata: ~4000 mp

C2. S+P+M

Suprafata construita: ~ 1356 mp

Suprafata construita desfasurata: ~4000 mp

C3 S+P

Suprafata construita: 375 mp

Suprafata construita desfasurata: 750 mp

---

## DESCRIERE

Imobilul este situat in Aviatiei, in vecinatatea Mall Promenada si a numeroase cladiri de birouri, la numai cateva minute de statia de metrou Aurel Vlaicu.

Facilitati:

climatizare

plafon fals

podea flotanta

locuri parcare

sistem detectie fum

Inchiriata 100%.