

## Baneasa

## Casa de Vanzare

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Baneasa
- ▶ **Suprafata construita:** 750 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 1000 mp
- ▶ **Nr. Dormitoare:** 3
- ▶ **Nr. camere:** 6
- ▶ **Nr. bai:** 4
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 8
- ▶ **An constructie:** 2021
- ▶ **Regim de inaltime:** D+P+E
- ▶ **Nr. balcoane:** 3



### FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Alte dotari:** Piscina, Centrala Termica, AC, Incalzire Pardoseala, Geamuri Termopan, Faianta, Gresie, Parchet, Marmura, Garaj

### DESCRIERE

Vila de lux situata langa padure in cea mai buna zona rezidentiala de langa Bucuresti, Iancu Nicolae.

Descriere:

Vila noua cu arhitectura cubista, materiale de cea mai buna calitate.

Subsol: camera, depozitare

Parter: garaj 2 masini, livingroom, camera tehnica, spatiu depozitare, bucatarie, baie, terasa.

Etaj 1: 3 dormitoare toate cu baie si dressing.

Vila va avea piscina exterioara, jacuzzi incalzit, zona plaja, pozitionata pe partea insorita toata ziua, 6 locuri parcare in exterior, gradina amenajata integral.

Amenajari:

geamuri Reynaers

cadre beton si caramida eficienta

travetin in bai

Piscina premium

finisaje premium

Fatada ventilata

Incalzire pardoseala

Clima cu aport aer proaspat

3 zone de terase cu vedere padure