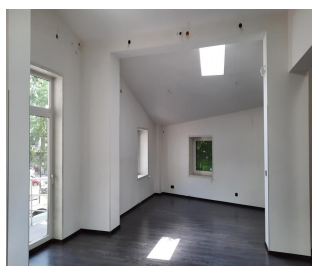


Mihai Eminescu

Spatiu Comercial

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Mihai Eminescu
- ▶ **Suprafata utila:** 293.55 mp
- ▶ **Suprafata construita:** 375.75 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 164 mp
- ▶ **An constructie:** 1930
- ▶ **Regim de inaltime:** S+P+E+M



### Desfasurare

Suprafata construita = 375.75 mp

Teren aferent constructiei: 164 mp

Total suprafata utila: 293.55 mp

Subsol: 27.02 mp

Parter: 148.67 mp

Etaj 1: 91.84 mp

Mansarda: 25.82 mp

### DESCRIERE

Imobilul este situat in zona Dacia- Eminescu si beneficiaza de o locatie privilegiata. Imobil constructie 1930, reamenajat si consolidat in 2003. Cladirea poate avea destinatie mixta: birouri, clinica medicala sau comercial.

Facilitati:

- imobilul este perfect pretabil pentru birouri, comercial sau clinica medicala;
- grupuri sanitare pe nivel;
- 2 centrale termice;

REGATTA® - Leader of Romanian Real Estate Brands  
Telefon: 021.232.90.12, 021.232.90.88 /// E-mail: office@regatta.ro

\*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.