

Polona

Vanzare Birouri

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Polona
- ▶ **Suprafata utila:** 1041 mp
- ▶ **Suprafata construita:** 1255 mp
- ▶ **Regim de inaltime:** S+P+5E



### Desfasurare

Suprafete disponibile:

Subsol: 118 mp;

Parter: 140 mp;

Etaj 1-3: 168 mp;

Etaj 4: 162 mp;

Etaj 5: 117 mp;

Total suprafata utila: 1.041 mp

### DESCRIERE

Amplasamentul imobilului in imediata apropiere a Pietei Romane ii ofera acestuia o buna pozitie in cadrul zonei centrale a orasului. Locatia ofera acces facil catre toate zonele de interes al capitalei si catre toate mijloacele de transport in comun.

Facilitati:

- finisaje interioare de buna calitate;
- Gresie si faianta in grupurile sanitare;
- Ventilconvectoare;
- Retea de telecomunicatii;
- Ultimul nivel prevazut a fi sali de conferinta;
- Subsolutul este folosit ca spatiu tehnic (centrala, hidrofor, pompa incendiu, 5 locuri de parcare, ascensor);

**1.490.000 EUR + TVA**

**24,08 BITCOIN + TVA**

**464,87 ETHEREUM + TVA**