

Victoriei

Inchiriere Birouri

CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Victoriei
- ▶ **Suprafata utila:** 1032 mp
- ▶ **Etaj:** Et. 12, Et. 13, Et. 14
- ▶ **Regim de inaltime:** S+P+14E



FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Alte dotari:** Supraveghere Video, Sistem de Alarma, Anti Incendiu, AC, Lift, Conexiune Retea Vocea si Internet, Cablu TV, Administrare, Garaj, Gresie, Faianta, Geamuri Termopan

DESCRIERE

Imobilul de birouri oferit spre inchiriere beneficiaza de o locatie foarte buna datorita pozitionarii stradale, in zona centrelor de afaceri din piata Victoriei la cateva minute distanta de Piata Romana sau Blv. Aviatorilor.

Amenajari si dotari:

- pardoseala mochetata suprainaltata cu cablaj ascuns

- sprinklere

- 3 lifturi high speed

- acces control in cladire

- sistem de management al cladirii

- sistem climatizare HVAC (4 tevi)

- plafon suspendat cu corpuri iluminat incorporat

- hidranti si sistem sprinklere

- detectori fum

- generator in cladire

Locuri parcare: 1 loc/100 mp (100 Euro/loc/luna+TVA)

Mentenanata 4.5 Euro/ mp/ luna + TVA

15,75 EUR mp + TVA